



KESKKONNAAMET

aktsiaselts Merko Infra
tonis.haube@merko.ee

06.07.2022 nr DM-119303-5

Keskkonnaloa nr HARM-100 muutmise taotluse menetlusse võtmine, keskkonnamõju hindamise algatamine ja avalikkuse teavitamine (Soodla II liivakarjäär)

Teatame, et oleme menetlusse võtnud OÜ MERKO KAEVANDUSED¹ (registrikood 11767130, aadress Järvevana tee 9g, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond) 21.02.2022 esitatud keskkonnaloa nr HARM-100 (edaspidi ka **keskkonnaluba**; registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS, edaspidi **KOTKAS**, 21.02.2022 numbriga DM-119303-1) taotluse ja algatanud kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi **KMH**). Nõuetele vastav taotlus on registreeritud KOTKAS 29.03.2022 numbriga DM-119303-4).

1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

OÜ MERKO KAEVANDUSED taotleb maapõueseaduse (edaspidi **MaaPS**) § 68 lg 1 alusel ja tingimustel olemasoleva mäeeraldisel laiendamist. Taotluse seletuskirjas on märgitud, et olemasolevast mäeeraldisest idas viidi läbi geoloogiline uuring „Aruanne Soodla maardla Soodla IV uuringuruumis tehtud geoloogiliste tööde kohta (varu seisuga 30.09.2021. a)“ (V. Valling, 2021, EGF 9538). Geoloogiline uuring kattus osaliselt ka olemasoleva mäeeraldisel teenindusmaaga. OÜ MERKO KAEVANDUSED taotleb olemasoleva mäeeraldisel laiendamist 2021. aasta geoloogilise uuringu aruande alusel arvele võetud maavaravaruga kattuvale alale.

OÜ MERKO KAEVANDUSED selgitab taotluse seletuskirjas, et olemasoleva Soodla II liivakarjääri mäeeraldisega seotud maavara plokkide kaevandatav jääkvaru on Maa-ameti maardlate avaliku kaardirakenduse andmetel kokku 632,74 tuh m³. Kaevandamise viimase viie aasta keskmine kaevandamise maht on mäeeraldisel olnud 142,62 tuh m³. Võtta arvesse eelnenut ja asjaolu, et ehitusmaavaradele on suur nõudlus kaevandatav varu Soodla II liivakarjääri mäeeraldisel ammendumas ja kaevandatavat maavara jätkub olemasoleva loaga vähem kui viieks aastaks.

Taotletav Soodla II liivakarjäär (olemasolev karjäär koos laiendatava alaga) asub Harju maakonnas Anija vallas Soodla külas katastriüksustel Soodla liivakarjäär 2 (katastritunnus: 14001:002:0530, sihtotstarve: mäetööstusmaa 100%) ja Kolga metskond 62 (katastritunnus: 14001:002:0531, sihtotstarve: maatulundusmaa 100%). Katastriüksuse Kolga metskond 62 valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus ning katastriüksuse Soodla liivakarjäär 2 valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet.

Taotletava mäeeraldise pindala 46,26 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala 62,51 ha. Seejuures on olemasoleva mäeeraldise pindala 24,01 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 36,19 ha ning laiendatava mäeeraldise pindala 25,25 ha ja selle teenindusmaa pindala 26,32 ha.

Maardla põhimaavaraks on ehitus- ja täieliiv. Maavara soovitakse kasutada üld- ja teede ehituses. Seisuga 31.12.2021 on olemasoleva Soodla II liivakarjääri (loa nr HARM-100) jääkvaru, plokkide kaupa järgmine:

- 2 plokk: ehitusliiv, aktiivne tarbevaru – 7,2 tuh m³,
- 3 plokk: ehitusliiv, aktiivne tarbevaru – 2,73 tuh m³,
- 4 plokk: täiteliiv, aktiivne tarbevaru – 44,69 tuh m³,
- 15 plokk: täiteliiv, aktiivne tarbevaru – 929,16 tuh m³.

Seisuga 01.01.2022 on laiendatava osa jääkvaru, plokkide kaupa järgmine:

- 17 plokk: ehitusliiv, aktiivne tarbevaru – 389 tuh m³,
- 18 plokk: ehitusliiv, aktiivne tarbevaru – 593 tuh m³,
- 19 plokk: täiteliiv, aktiivne tarbevaru – 34 tuh m³,
- 20 plokk: täiteliiv, aktiivne tarbevaru – 72 tuh m³.
- 21 plokk: täiteliiv, aktiivne tarbevaru – 160 tuh m³,
- 22 plokk: täiteliiv, aktiivne tarbevaru – 215 tuh m³.

Kogu taotletava Soodla II liivakarjääri täiteliiva kaevandatava varu kogus on 1 111,87 tuh m³ ja ehitusliiva kaevandatav varu kogus on 933,22 tuh m³.

Keskkonnaamet kontrollis kaevandamisloa taotluse vastavust **MaaPS**-is, atmosfääriõhu kaitse seaduses, veeseaduses ja jäätmeseaduses sätestatud nõuetele. Taotlus vastab esitatud nõuetele.

2. KMH algatamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses (edaspidi ka **KeHJS**) § 11 lg 2 kohaselt vaatab otsustaja tegevusloa taotluse läbi ning teeb otsuse kavandatava tegevuse KMH algatamise või algatamata jätmise kohta KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul. KeHJS § 9 lg1 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja, maapõueseaduse § 48 järgi annab kaevandamisloa Keskkonnaamet. Seega, KMH algatamise või algatamata jätmise otsuse tegemine kuulub Keskkonnaameti pädevusse.

KeHJS § 3 lg 1 p 1 kohaselt tuleb hinnata keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusloa või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg 1 p 28 sätestab olulise keskkonnamõjuga tegevusena pealmaakaevandamine **suuremal kui 25 hektari suurusel alal**. KeHJS § 6 lg 1 p 35 sätestab olulise keskkonnamõjuga tegevusena ka KeHJS lg 1 p-des 1–34¹ nimetatud tegevuse või käitise muutmise või ehitise laiendamise, kui tegevuse või käitise muutmine või ehitise laiendamine vastab käesolevas lõikes sätestatud võimalikele künnistele. Käesoleval juhul vastavad keskkonnaloa muutmise künnised KeHJS § 6 lg 1 p-s 28 toodud künnistele. KeHJS § 11 lg 3 järgi KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse KMH selle vajadust põhjendamata, s.o KMH on kohustuslik.

MaaPS § 6 lg 1 kohaselt on kaevandamine maavara looduslikust seisundist eemaldamise ettevalmistamiseks tehtav töö, maavara looduslikust seisundist eemaldamine ning mäeeraldise ja **mäeeraldise teenindusmaa** piires kaevise vedu ja esmane töötlemine.

Taotletava mäeeraldise teenindusmaa pindala 62,51 ha. Seejuures on laiendatava mäeeraldise teenindusmaa pindala 26,32 ha. Seega alal, millele soovitakse laieneda on vastavalt KeHJS § 6 lg 1 p 28 ja p 35 ning MaaPS § 6 lg 1 KMH läbiviimine kohustuslik.

KeHJS § 11 lg 6 kohaselt, kui kavandatava tegevusega kaasneb eeldatavalt oluline keskkonnamõju, jätab otsustaja selle KMH algatamata, kui eelhinnangu tulemusena selgub, et kavandatava tegevuse keskkonnamõju on juba KMH või keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi ka **KSH**) käigus asjakohaselt hinnatud ja otsustajal on tegevusloa andmiseks piisavalt teavet. Keskkonnaametile teadaolevalt ei ole varem kavandatava tegevuse KMH-d ega KSH-d läbi viidud.

Arvestades eeltoodut, tuginedes KeHJS § 3 lg 1 p-le 1, § 6 lg 1 p-dele 28 ja 35, § 9, § 11 lg-tele 2 ja 3 ning MaaPS §-le 48 algatab Keskkonnaamet KMH Soodla II liivakarjääri keskkonnaloa nr HARM-100 muutmise taotlusele. Keskkonnauuringute vajadus tuleb selgitada KMH programmi koostamise käigus.

KeHJS § 13 kohaselt tuleb OÜ-l MERKO KAEVANDUSED koostada koostöös juhteksperdi või eksperdirühmaga juhteksperdi juhtimisel KMH programm. Litsentseeritud juhteksperdi nimekirja leiab Keskkonnaministeeriumi veebilehelt: [Keskkonnamõju hindamine | Keskkonnaministeerium \(envir.ee\)](#).

KeHJS § 18 lg 7 kohaselt, kui OÜ MERKO KAEVANDUSED ei ole 18 kuu jooksul käesoleva KMH algatamise otsusest arvates esitanud Keskkonnaametile KMH programmi KeHJS § 18 kohaseks nõuetele vastavuse kontrollimiseks, jätab Keskkonnaamet 21.02.2022 esitatud kaevandamisloa taotluse läbi vaatamata ja tagastab selle OÜ-le MERKO KAEVANDUSED. Keskkonnaamet rõhutab, et enne KMH programmi nõuetele vastavuse kontrollimiseks esitamist tuleb läbida vastavalt KeHJS §-dele 15¹-17 KMH programmi kohta seisukoha küsimise etapp, KMH programmi avalikustamine ja selle tulemustega arvestamine.

KeHJS § 11 lg 11 kohaselt kaevandamisloa taotluse menetlus peatub kuni KMH aruande nõuetele vastavaks tunnistamise otsusest teavitamiseni ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded või KeHJS § 18 lg-s 7 sätestatud asjaolude ilmnemiseni.

KMH-ga seotud kulud kannab OÜ MERKO KAEVANDUSED (KeHJS § 8 lg2).

Kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise menetlusi ei liideta ning ei algatata piiriülest keskkonnamõju hindamist kuna Soodla II liivakarjääri mäeeraldis ja mäeeraldise teenindusmaa koos juurdeliidetava alaga asuvad riigipiirist piisaval kaugusel (KeHJS § 11 lg 8 p 4).

KMH algatamise otsuse eelnõu ei edastatud OÜ MERKO KAEVANDUSED arvamuste ja vastuväidete esitamiseks, kuna taotluses esitatud andmed on piisavad (vt haldusmenetluse seaduse (HMS) § 40 lg 3 p 2). Kavandatud tegevuse puhul on KMH kohustuslik.

3. Avalikustamine ja kaasamine

Keskkonnamo nr HARM-100 muutmise taotlusega, KMH algatamise otsusega ja muude asjasse puutuvate dokumentidega saab tutvuda keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS, menetluse nr M-119303 (<https://kotkas.envir.ee/>), dokument nr DM-119303.

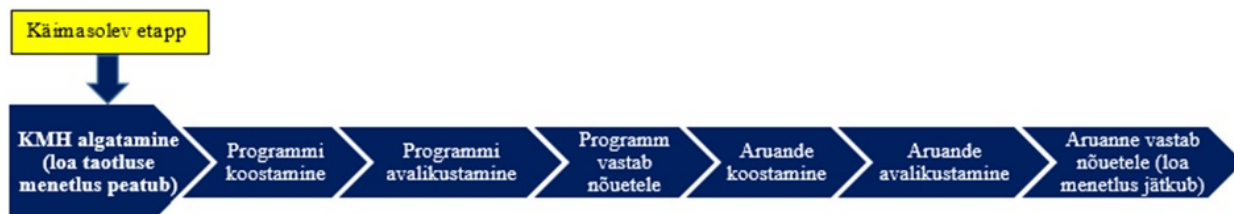
Taotlus vaadatakse läbi **avatud menetluse** käigus. See tähendab, et enne otsuse tegemist anname huvitatud osapooltele ja isikutele, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, võimaluse avaldada taotluse kohta arvamust ja esitada vastuväiteid. Avaldame teate taotluse menetlusse võtmise kohta väljaandes Ametlikud Teadaanded. Tulenevalt ettevõtte kavandatava tegevusega kaasneva keskkonnariski või keskkonnanähtingute eeldatavast olulisest mõjust ja/või avalikust huvist avaldatakse teade ka kohalikus või maakondlikus ajalehes. Taotlus ja sellega seotud materjalid edastatakse arvamuse saamiseks kohalikule omavalitsusele.

Kui soovite infot **taotluse edasise menetluse** kohta, teavitame teid kirja teel vaid juhul, kui olete selleks soovi avaldanud.

Ettepanekud või vastuväited taotluse menetluse kohta palume esitada kirjalikult (koos menetluse nr-ga M-119303) aadressile info@keskkonnaamet.ee hiljemalt ühe kuu jooksul teate laekumisest. Vajadusel korraldab Keskkonnaamet asja arutamiseks avaliku arutelu.

KMH algatamisest teavitame ka 14 päeva jooksul väljaandes Ametlikud Teadaanded. KMH viiakse läbi keskkonnamo nr HARM-100 muutmise üle otsuse tegemiseks, sh loatingimuste määramiseks. Seetõttu on keskkonnamo nr HARM-100 muutmise taotluse menetlus peatunud KMH tegemise ajaks. KMH protsess on avalik. Nagu 2. punktis märgitud, koostab KMH juhtekspert koos arendajaga KMH programmi, moodustades selleks vajadusel eksperdirühma.

Seejärel anname teile teada programmi avaliku väljapaneku ja arutelu toimumisest, kus kõigil huvilistel on võimalus programmiga tutvuda ning esitada asjakohaseid ettepanekuid. KMH programm on kavandatava tegevuse ja selle reaalsete võimaluste keskkonnamõju hindamise alus. Tulemused võtab kokku KMH aruanne, mis samuti avalikustatakse. KMH käigus hinnatakse kavandatava tegevuse ja selle alternatiivide mõju keskkonnale, tuuakse välja selle olulisus ning võimalikud leevendusmeetmed negatiivse mõju vähendamiseks või vältimiseks. Lisainfo KMH protsessi kohta leiab siit: <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutus-keskkonnatasu/keskkonnakorraldus/keskkonnamoju-hindamine>.



Keskkonnavalua nr HARM-100 muutmise kohta teeme otsuse 365 päeva jooksul pärast seda, kui on teavitatud KMH aruande nõuetele vastavaks tunnistamise otsusest väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnavalua muutmise või sellest keeldumise otsusest informeerime ka teid.

Kontaktandmed

Arendaja: OÜ MERKO KAEVANDUSED, Järvevana tee 9g, Kesklinna linnaosa, Tallinn, kontaktisik: Tõnis Haube, e-post: tonis.haube@merko.ee, tel: 680 5105.

Otsustaja (keskkonnavalua andja): Keskkonnaamet, kontaktisik: Liis Jääger, e-post: liis.jaager@keskkonnaamet.ee, tel: 5656 4094.

[1] Taotluse esitamise ajal kandis ettevõtte nime aktsiaselts Merko Infra (registrikood: 11767130; aadress: Pärnu mnt 102b, Tallinn, Harju maakond). Kahe ettevõtte ühinemisel (tõestatud Tallinna notar Tarvo Puri poolt notari ametitegevuse raamatu number 2897 all; ühinemislepingu teadaande teade Ametlikes Teadaannetes numbri 1835116 all), võttis keskkonnavalua taotlusega seotud kohustused üle OÜ MERKO KAEVANDUSED (14872152). Alates 28.04.2022 on ettevõtte ärinimi OÜ MERKO KAEVANDUSED. Siin ja edaspidi loetakse taotlejaks ja loa nr HARM-100 omajaks OÜ-d MERKO KAEVANDUSED.

4. Lisateave

Keskkonnaloa taotlemine: keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 41 lg 1 p 4, § 49 lg 1

KMH algamise teade: KeHJS § 12 lg 1

Edasisest menetlusest teavitamine: KeÜS § 46 lg 2, § 47 lg 5

Arvamuse esitamine: KeÜS § 48 lg 4

Taotluse avalikustamine: KeÜS § 47 lg-d 2, 2¹ ja lg 4, § 46 lg 1¹, § 43 lg 1, HMS § 49 lg-d 1 ja 3

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Rahe

peaspetsialist juhataja ülesannetes

maapõuebüroo

Teadmiseks: aktsiaselts Merko Infra, Anija Vallavalitsus, Eesti Keskkonnaühenduste Koda ., Kuusalu Vallavalitsus, Maa-amet, Mittetulundusühing Soodlast Kõrveni, osaühing Delgado, Osaühing MELIORIA, Palumetsa OÜ, Põllumajandus- ja Toiduamet, Riigimetsa Majandamise Keskus, SCA Metsavarad OÜ, Terviseamet, Transpordiamet

Liis Jääger 5656 4094 (maapõue)

liis.jaager@keskkonnaamet.ee

Egle Alt 5697 0213 (keskkonnakorraldus)

egle.alt@keskkonnaamet.ee